



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2026-08-26

§157

Slutredovisning takbyte simhallen Skillingaryd (KS 2026/085)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen godkänner informationen.

Sammanfattning

En större fuktskada upptäcktes 2024 på takkonstruktionen på simhallen i Skillingaryd. Bedömningen var att inga akuta åtgärder behövde göras för att säkerställa hållfastheten men de sämsta delarna av råsponten behövde bytas ut för att inte belastas av större snömängder under vintern. Taket bedömdes inte påverka inomhusmiljön i simhallen. Vid byte av taket under 2025 byggdes en ny fribärande takkonstruktion med upplag på befintlig betongstomme. Byte av ventilationsaggregat utfördes samtidigt. Projektet har gått enligt den plan och budget som tagits fram. Underskottet på projektet blev -4 tkr.

Tekniska nämnden godkänner 2026-03-17 § 31 slutredovisningen av takbyte simhallen i Skillingaryd samt delger beslutet till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsen beslutade 2026-05-06 §112 att ärendet återremitteras till teknisk nämnd med följande motivering:

"Tydliggöra om den totala nedlagda underhållskostnaden i samband med takbyte Simhall Skillingaryd är 9miljoner eller 13 miljoner

D v s om man har använt 4 miljoner från underhållsbudget och dessutom använt tilläggsbudget på 9milj."

En större fuktskada har upptäckts på takkonstruktionen på simhallen i Skillingaryd. Bedömningen är att inga akuta åtgärder behöver göras för att säkerställa hållfastheten men de sämsta delarna av råsponten behöver bytas ut för att inte belastas av större snömängder under vintern. Taket bedöms inte påverka inomhusmiljön i simhallen. Vid byte av taket framöver kommer en ny fribärande takkonstruktion att byggas med upplag på befintlig betongstomme. Byte av ventilationsaggregat utförs samtidigt kostnad för detta enl. reinvesteringskonto på 1407tkr

Slutsats:

Projektet har gått enligt den plan och budget som tagits fram.

Ekonomi i projekt ID 91209

Projektets budget 9.500 tkr

Projektets totala kostnader -9.504 tkr

Underskott på projektet -4 tkr

Ekonomi i projekt ID 91008 reinvestering

Projektet belastas för ventilationsbytet 1407 tkr



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2026-08-26

Tekniska nämnden beslutade enligt protokoll 2026-03-17 § 31 att godkänna slutredovisningen av takbyte simhallen i Skillingaryd samt att delge beslutet till kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen beslutade enligt protokoll 2026-05-06 § 112 att återremittera ärendet till teknisk nämnd med följande motivering: "Tydliggöra om den totala nedlagda underhållskostnaden i samband med takbyte Simhall Skillingaryd är 9 miljoner eller 13 miljoner. D v s om man har använt 4 miljoner från underhållsbudget och dessutom använt tilläggsbudget på 9 milj."

Tekniska nämnden godkänner förtydligandet gällande den totala nedlagda underhållskostnaden i samband med takbytet på simhallen i Skillingaryd samt överlämnar den förtydligade slutredovisningen till kommunstyrelsen.

Yrkanden

Ordförande föreslår att kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen godkänner informationen.

Expedieras till

Teknisk nämnd
Kommunfullmäktige
Fastighetschef

Beslutsunderlag

- §95 TN Slutredovisning takbyte simhallen Skillingaryd
- Uppdaterad slutredovisning Simhallen 2026-06-02
- §112 KS Slutredovisning takbyte simhallen Skillingaryd (TN 2024/102)

Paragrafen är justerad